

Протокол № 1-2022

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Свердловская область, г. Заречный

25 апреля 2022 года

Место проведения: Свердловская область, г. Заречный, ул. Кузнецова, д. 2А, ТЮЗ, большой зал. Сообщение о проведении общего собрания и реестр вручения собственникам уведомлений о проведении собрания прилагаются (Приложения № 2 и 3 к настоящему Протоколу).

Место приема решений: Свердловская область, г. Заречный, ул. Ленинградская, д. 27, офис 3 (офис ООО «УК «Ленинградская»).

Дата проведения:

Очный этап очно-заочного голосования проводился 31 марта 2022 года с 18:00 до 19:00.

Дата и время окончания приема решений для заочного этапа очно-заочного голосования: 15 апреля 2022 года до 18 часов 00 минут.

Адрес многоквартирного дома: Свердловская область, г. Заречный, ул. Курчатова, д. 51 (далее - многоквартирный дом).

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор собрания: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Ленинградская" (ООО "УК "Ленинградская", ИНН 6674153741, ОГРН 1056605203038, адрес: 624250, Свердловская область, г. Заречный, ул. Ленинградская, д. 27, офис 3) – управляющая организация, осуществляющая управление многоквартирным домом №51 по ул. Курчатова в г. Заречный Свердловской области.

Лица, принявшие участие в собрании (очный этап): 9 чел., список прилагается (Приложение № 4 к настоящему Протоколу).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 8 027,17 кв.м.

Список всех собственников помещений в многоквартирном доме прилагается (Приложение № 1 к настоящему Протоколу).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100 (100%).

Один процент доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме равен одному голосу.

Доля собственника в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме определяется как отношение площади помещения, принадлежащего собственнику, к общей площади всех помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц (площадь мест общего пользования не учитывается).

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащих собственникам, принявшим участие в собрании: 4 407,84 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: в голосовании на общем собрании приняло участие 80 собственника помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 55,05 голоса (55,05%).

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании (в голосовании), прилагается (Приложение № 5 к настоящему Протоколу).

Подсчет голосов собственников осуществлен 18 апреля 2022 года в 16 час. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор членов счетной комиссии.
3. Отчет ООО «УК «Ленинградская» о выполнении договора управления за 2021 год (без голосования).
4. Задолженность собственников помещений многоквартирного дома по оплате жилищно-коммунальных услуг и меры по ее погашению (без голосования).
5. Информирование о состоянии специального счета многоквартирного дома по взносам на капитальный ремонт (без голосования).
6. Изменение подъездного освещения многоквартирного дома (замена существующих ламп на энергосберегающие нового поколения).
7. Демонтаж сосен в образовавшейся яме в непосредственной близости к детской площадке многоквартирного дома.
8. Установка в многоквартирном доме системы видеонаблюдения с подключением облачной системы POLICAM.
 - 8.1. Утверждение схемы расположения видеокамер снаружи и внутри многоквартирного дома.
 - 8.2. Выбор подрядной организации для заключения договора на установку и обслуживание системы видеонаблюдения в многоквартирном доме.
 - 8.3. Утверждение стоимости оборудования и монтажа системы видеонаблюдения в многоквартирном доме.

8.4. Утверждение единовременного взноса на оплату оборудования и монтажа системы видеонаблюдения в многоквартирном доме.

8.5. Утверждение стоимости обслуживания системы видеонаблюдения.

8.6. Утверждение дополнительного ежемесячного взноса на обслуживание системы видеонаблюдения.

8.7. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено заключить договор на установку и обслуживание системы видеонаблюдения в многоквартирном доме, при необходимости дополнительные соглашения к нему.

8.8. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке работ по установке системы видеонаблюдения, в том числе подписывать соответствующие акты.

8.9. Выбор лица, уполномоченного на выставление собственникам платы на установку, монтаж и обслуживание системы видеонаблюдения, определение порядка выставления платы.

8.10. Выбор лица (администратора), у которого будет храниться информация системы видеонаблюдения.

9. Утверждение способа уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о проведении общих собраний собственников.

10. Определение помещения, в котором будут размещаться для ознакомления решения общих собраний собственников помещений многоквартирного дома и итоги голосования.

11. Определение места хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома и копий их решений.

Сведения о кворуме общего собрания: кворум для принятия решений по повестке дня имеется.

1. По вопросу повестки дня о выборе председателя и секретаря собрания:

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать председателем общего собрания Шмидт Екатерину Владимировну, секретарем общего собрания – Коневу Светлану Андреевну.

Проголосовали «ЗА»: 42,79 голосов, что составляет 77,73% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ПРОТИВ»: 3,79 голосов, что составляет 6,88% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 8,47 голоса, что составляет 15,39% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: выбрать председателем общего собрания Шмидт Екатерину Владимировну, секретарем общего собрания – Коневу Светлану Андреевну.

2. По вопросу повестки дня о выборе членов счетной комиссии:

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать членами счетной комиссии Новоселова Дмитрия Владимировича, Белоусову Татьяну Николаевну, Гончарова Степана Григорьевича.

Проголосовали «ЗА»: 40,81 голосов, что составляет 74,13% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ПРОТИВ»: 2,56 голосов, что составляет 4,65% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 11,68 голоса, что составляет 21,22% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: выбрать членами счетной комиссии Новоселова Дмитрия Владимировича, Белоусову Татьяну Николаевну, Гончарова Степана Григорьевича.

3. По вопросу повестки дня об отчете ООО «УК «Ленинградская» о выполнении договора управления за 2021 год:

Слушали Шмидт Екатерину Владимировну об отчете ООО «УК «Ленинградская» о выполнении договора управления за 2021 год.

Вопрос повестки дня носит информационный характер, голосование не проводилось.

4. По вопросу повестки дня о задолженности собственников помещений многоквартирного дома по оплате жилищно-коммунальных услуг и меры по ее погашению:

Слушали Шмидт Екатерину Владимировну о задолженности собственников помещений многоквартирного дома по оплате жилищно-коммунальных услуг и меры по ее погашению.

Вопрос повестки дня носит информационный характер, голосование не проводилось.

5. По вопросу повестки дня по информированию о состоянии специального счета многоквартирного дома по взносам на капитальный ремонт:

Слушали Шмидт Екатерину Владимировну по информированию о состоянии специального счета многоквартирного дома по взносам на капитальный ремонт.

Вопрос повестки дня носит информационный характер, голосование не проводилось.

6. По вопросу повестки дня об изменении подъездного освещения многоквартирного дома (замена существующих ламп на энергосберегающие нового поколения):

ПРЕДЛОЖЕНО: заменить в подъездах дома существующие лампы на энергосберегающие нового поколения.

Проголосовали «ЗА»: 50,57 голосов, что составляет 91,86% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ПРОТИВ»: 0,00 голосов, что составляет 0,00% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 4,48 голоса, что составляет 8,14% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: заменить в подъездах дома существующие лампы на энергосберегающие нового поколения.

7. По вопросу повестки дня о демонтаже сосен в образовавшейся яме в непосредственной близости к детской площадке многоквартирного дома:

ПРЕДЛОЖЕНО: спилить сосны в образовавшейся яме в непосредственной близости к детской площадке дома.

Проголосовали «ЗА»: 35,73 голосов, что составляет 64,90% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ПРОТИВ»: 13,55 голосов, что составляет 24,61% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 5,77 голоса, что составляет 10,48% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: спилить сосны в образовавшейся яме в непосредственной близости к детской площадке дома.

8. По вопросу повестки дня об установке в многоквартирном доме системы видеонаблюдения с подключением облачной системы POLICAM.:

ПРЕДЛОЖЕНО: установить в многоквартирном доме систему видеонаблюдения с подключением облачной системы POLICAM.

Проголосовали «ЗА»: 35,77 голосов, что составляет 64,98% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ПРОТИВ»: 18,31 голосов, что составляет 33,26% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 0,97 голоса, что составляет 1,76% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: установить в многоквартирном доме систему видеонаблюдения с подключением облачной системы POLICAM.

8.1. По вопросу повестки дня об утверждении схемы расположения видеокамер снаружи и внутри многоквартирного дома:

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить схему расположения видеокамер снаружи и внутри многоквартирного дома (13 видеокамер) в предложенной редакции (Приложение № 6 к настоящему Протоколу).

Проголосовали «ЗА»: 32,68 голосов, что составляет 59,36% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ПРОТИВ»: 17,91 голосов, что составляет 32,53% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 4,46 голоса, что составляет 8,10% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: утвердить схему расположения видеокамер снаружи и внутри многоквартирного дома (13 видеокамер) в предложенной редакции (Приложение № 6 к настоящему Протоколу).

8.2. По вопросу повестки дня о выборе подрядной организации для заключения договора на установку и обслуживание системы видеонаблюдения в многоквартирном доме:

ПРЕДЛОЖЕНО: для заключения договора на установку и обслуживание системы видеонаблюдения в многоквартирном доме подрядной организацией выбрать индивидуального предпринимателя Мусихина К.А. (ИНН 660900916658, ОГРНИП 319665800217392, адрес: 624250, Свердловская область, г. Заречный, ул. Кузнецова, д. 24, кв. 174), заключить с индивидуальным предпринимателем Мусихиным К.А. договор.

Проголосовали «ЗА»: 32,75 голосов, что составляет 59,49% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ПРОТИВ»: 18.04 голосов, что составляет 32.77% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 4.26 голоса, что составляет 7,74% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: для заключения договора на установку и обслуживание системы видеонаблюдения в многоквартирном доме подрядной организацией выбрать индивидуального предпринимателя Мусихина К.А. (ИНН 660900916658, ОГРНИП 319665800217392, адрес: 624250, Свердловская область, г. Заречный, ул.Кузнецова, д. 24, кв. 174), заключить с индивидуальным предпринимателем Мусихиным К.А. договор.

8.3. По вопросу повестки дня об утверждении стоимости оборудования и монтажа системы видеонаблюдения в многоквартирном доме:

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить стоимость оборудования и монтажа системы видеонаблюдения в размере 246 036,38 руб., в том числе: стоимость оборудования 13 видеокамер и монтажа – 239 335,00 руб., стоимость финансового обслуживания (банковские расходы 1.8%, налог с оборота 1%) – 6 701,38 руб.

Проголосовали «ЗА»: 31.94 голосов, что составляет 58.02% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ПРОТИВ»: 19.39 голосов, что составляет 35.22% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 3.72 голоса, что составляет 6.76% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: утвердить стоимость оборудования и монтажа системы видеонаблюдения в размере 246 036,38 руб., в том числе: стоимость оборудования 13 видеокамер и монтажа – 239 335,00 руб., стоимость финансового обслуживания (банковские расходы 1.8%, налог с оборота 1%) – 6 701,38 руб.

8.4. По вопросу повестки дня об утверждении единовременного взноса на оплату оборудования и монтажа системы видеонаблюдения в многоквартирном доме:

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить единовременный взнос на оплату оборудования и монтажа системы видеонаблюдения (13 видеокамер) – 1 673,72 руб. с каждого помещения (246 036,38 руб. / 147 помещений).

Проголосовали «ЗА»: 31.94 голосов, что составляет 58.02% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ПРОТИВ»: 20.60 голосов, что составляет 37.42% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 2.51 голоса, что составляет 4.56% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: утвердить единовременный взнос на оплату оборудования и монтажа системы видеонаблюдения (13 видеокамер) – 1 673,72 руб. с каждого помещения (246 036,38 руб. / 147 помещений).

8.5. По вопросу повестки дня об утверждении стоимости обслуживания системы видеонаблюдения:

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить стоимость обслуживания системы видеонаблюдения в размере 7 196,00 руб. в месяц, в том числе: стоимость финансового обслуживания (банковские расходы 1.8%, налог с оборота 1%) – 196,00 руб. в месяц, стоимость обслуживания системы видеонаблюдения – 7 000 руб./мес.

Проголосовали «ЗА»: 30.85 голосов, что составляет 56.04% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ПРОТИВ»: 20.95 голосов, что составляет 38,06% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 3.25 голоса, что составляет 5,90% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: утвердить стоимость обслуживания системы видеонаблюдения в размере 7 196,00 руб. в месяц, в том числе: стоимость финансового обслуживания (банковские расходы 1.8%, налог с оборота 1%) – 196,00 руб. в месяц, стоимость обслуживания системы видеонаблюдения – 7 000 руб./мес.

8.6. По вопросу повестки дня об утверждении дополнительного ежемесячного взноса на обслуживание системы видеонаблюдения:

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить дополнительный ежемесячный взнос на обслуживание системы видеонаблюдения – 48,95 руб. с каждого помещения (7 196,00 руб. / 147 помещений).

Проголосовали «ЗА»: 31.59 голосов, что составляет 57.38% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ПРОТИВ»: 20.55 голосов, что составляет 37.33% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 2,91 голоса, что составляет 5,29% от числа собственников принявших участие в собрании.

Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: утвердить дополнительный ежемесячный взнос на обслуживание системы видеонаблюдения – 48,95 руб. с каждого помещения (7 196,00 руб. / 147 помещений).

8.7. По вопросу повестки дня о выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено заключить договор на установку и обслуживание системы видеонаблюдения в многоквартирном доме, при необходимости дополнительные соглашения к нему:

ПРЕДЛОЖЕНО: лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено заключить договор на установку и обслуживание системы видеонаблюдения в многоквартирном доме, при необходимости дополнительные соглашения к нему, выбрать ООО "УК "Ленинградская" (ИНН 6674153741, адрес: 624250, Свердловская область, г. Заречный, ул. Ленинградская, д. 27, офис 3), уполномочить ООО "УК "Ленинградская" заключить договор на установку и обслуживание системы видеонаблюдения в многоквартирном доме.

Проголосовали «ЗА»: 33,82 голосов, что составляет 61,44% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ПРОТИВ»: 17,91 голосов, что составляет 32,53% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 3,32 голоса, что составляет 6,03% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено заключить договор на установку и обслуживание системы видеонаблюдения в многоквартирном доме, при необходимости дополнительные соглашения к нему, выбрать ООО "УК "Ленинградская" (ИНН 6674153741, адрес: 624250, Свердловская область, г. Заречный, ул. Ленинградская, д. 27, офис 3), уполномочить ООО "УК "Ленинградская" заключить договор на установку и обслуживание системы видеонаблюдения в многоквартирном доме.

8.8. По вопросу повестки дня о выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке работ по установке системы видеонаблюдения, в том числе подписывать соответствующие акты:

ПРЕДЛОЖЕНО: лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке работ по установке системы видеонаблюдения, в том числе подписывать соответствующие акты, выбрать ООО "УК "Ленинградская" (ИНН 6674153741, адрес: 624250, Свердловская область, г. Заречный, ул. Ленинградская, д. 27, офис 3).

Проголосовали «ЗА»: 33,82 голосов, что составляет 61,44% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ПРОТИВ»: 17,91 голосов, что составляет 32,53% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 3,32 голоса, что составляет 6,03% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке работ по установке системы видеонаблюдения, в том числе подписывать соответствующие акты, выбрать ООО "УК "Ленинградская" (ИНН 6674153741, адрес: 624250, Свердловская область, г. Заречный, ул. Ленинградская, д. 27, офис 3).

8.9. По вопросу повестки дня о выборе лица, уполномоченного на выставление собственникам платы на установку, монтаж и обслуживание системы видеонаблюдения, определение порядка выставления платы:

ПРЕДЛОЖЕНО: уполномочить ООО "УК "Ленинградская" (ИНН 6674153741, адрес: 624250, Свердловская область, г. Заречный, ул. Ленинградская, д. 27, офис 3) на выставление собственникам помещений в многоквартирном доме платежного документа на оплату единовременного взноса за установку и монтаж видеонаблюдения, а также на ежемесячное выставление абонентской платы на обслуживание системы видеонаблюдения отдельной строкой в квитанции на оплату жилищно-коммунальных услуг.

Проголосовали «ЗА»: 31,99 голосов, что составляет 58,11% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ПРОТИВ»: 17,91 голосов, что составляет 32,53% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 5,15 голоса, что составляет 9,36% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: уполномочить ООО "УК "Ленинградская" (ИНН 6674153741, адрес: 624250, Свердловская область, г. Заречный, ул. Ленинградская, д. 27, офис 3) на выставление собственникам помещений в

многоквартирном доме платежного документа на оплату единовременного взноса за установку и монтаж видеонаблюдения, а также на ежемесячное выставление абонентской платы на обслуживание системы видеонаблюдения отдельной строкой в квитанции на оплату жилищно-коммунальных услуг.

8.10. По вопросу повестки дня о выборе лица (администратора), у которого будет храниться информация системы видеонаблюдения:

ПРЕДЛОЖЕНО: определить ООО "УК "Ленинградская" (ИНН 6674153741, адрес: 624250, Свердловская область, г. Заречный, ул. Ленинградская, д. 27, офис 3) администратором, у которого будет храниться информация по системе видеонаблюдения.

Проголосовали «ЗА»: 31,82 голосов, что составляет 57,80% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ПРОТИВ»: 18,90 голосов, что составляет 34,33% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 4,33 голоса, что составляет 7,87% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: определить ООО "УК "Ленинградская" (ИНН 6674153741, адрес: 624250, Свердловская область, г. Заречный, ул. Ленинградская, д. 27, офис 3) администратором, у которого будет храниться информация по системе видеонаблюдения.

9. По вопросу повестки дня об утверждении способа уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о проведении общих собраний собственников:

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить способ уведомления собственников помещений о проведении общих собраний путем размещения сообщений на досках объявлений в подъездах дома № 51 по ул. Курчатова в г. Заречный Свердловской области.

Проголосовали «ЗА»: 50,56 голосов, что составляет 91,84% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ПРОТИВ»: 0,96 голосов, что составляет 1,74% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 3,53 голоса, что составляет 6,41% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: утвердить способ уведомления собственников помещений о проведении общих собраний путем размещения сообщений на досках объявлений в подъездах дома № 51 по ул. Курчатова в г. Заречный Свердловской области.

10. По вопросу повестки дня об определении помещения, в котором будут размещаться для ознакомления решения общих собраний собственников помещений многоквартирного дома и итоги голосования:

ПРЕДЛОЖЕНО: определить помещение, в котором будут размещаться для ознакомления решения общих собраний собственником помещений и итоги голосования - на досках объявлений в подъездах дома № 51 по ул. Курчатова в г. Заречный Свердловской области.

Проголосовали «ЗА»: 51,53 голосов, что составляет 93,61% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ПРОТИВ»: 0,56 голосов, что составляет 1,02% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 2,96 голоса, что составляет 5,38% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: определить помещение, в котором будут размещаться для ознакомления решения общих собраний собственником помещений и итоги голосования - на досках объявлений в подъездах дома № 51 по ул. Курчатова в г. Заречный Свердловской области.

11. По вопросу повестки дня об определении места хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома и копий их решений:

ПРЕДЛОЖЕНО: определить место хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома - Свердловская область, г. Заречный, ул. Ленинградская, д. 27, офис 3 (офис ООО "УК "Ленинградская").

Проголосовали «ЗА»: 50,79 голосов, что составляет 92,26% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ПРОТИВ»: 1,30 голосов, что составляет 2,36% от числа собственников, принявших участие в собрании.

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 2,96 голоса, что составляет 5,38% от числа собственников, принявших участие в собрании.


Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: определить место хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома - Свердловская область, г. Заречный, ул. Ленинградская, д. 27, офис 3 (офис ООО "УК "Ленинградская").


Приложения к протоколу общего собрания:

- 1) Приложение № 1 – Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
- 2) Приложение № 2 – Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;
- 3) Приложение № 3 – Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания;
- 4) Приложение № 4 – Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании (очный этап);
- 5) Приложение № 5 – Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании (в голосовании);
- 6) Приложение № 6 – Схема расположения видеокамер многоквартирного дома;
- 7) Приложение № 7 – Решения (бюллетени голосования) собственников помещений в многоквартирном доме.


Председатель общего собрания


 / Шмидт Е.В. /
25 апреля 2022 года

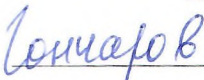
Секретарь общего собрания

 / Конева С.А. /
25 апреля 2022 года

Члены счетной комиссии

 / Новоселов Д.В. /
25 апреля 2022 года


 / Белоусова Т.Н. /
25 апреля 2022 года

 / Гончаров С.Г. /
25 апреля 2022 года


Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания


Члены счетной комиссии




_____/ Шмидт Е.В. /
25 апреля 2022 года




_____/ Конева С.А. /
25 апреля 2022 года



_____/ Новоселов Д.В. /
25 апреля 2022 года



_____/ Белоусова Т.Н. /
25 апреля 2022 года



_____/ Гончаров С.Г. /
25 апреля 2022 года